

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

JUDEȚUL IAȘI  
INTRARE ÎN REGISTRUL COMERȚULUI  
27/06/2024

Subscriș<sup>^1</sup>), **S.C. ASTRAL TRADING SRL**, CIF/CUI: [redacted] având adresa de comunicare în localitatea [redacted] codul poștal [redacted], e-mail [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3400 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (\*) 3.000 (lei), prin **LUCA DAN-SANDU**, în calitate de **IMPUTERNICIT**, CNP [redacted] cu domiciliul în [redacted]

<sup>^1</sup>) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă /grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată /întreprindere familială/întreprindere individuală etc.....

Condițiile de vânzare<sup>^2</sup>) sunt următoarele:

<sup>^2</sup>) Se va completa în cifre și litere : **Se va achita pretul integral de 3.000 lei**

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>^3</sup> ) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafata totala(*)	Cota parte <sup>^5</sup> )						
Se completează de către vânzător.	Miroslovesti	0,3400	1/1	60292	60292	-	-	ARABIL	*Titlul de Proprietate nr. [redacted] *Contract de vânzare Cumparare autentificat cu [redacted]
Verificat primărie <sup>^4</sup> )	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

<sup>^3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU X [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**S.C. ASTRAL TRADING SRL** prin Împuternicit **LUCA DAN SANDU**  
(numele și prenumele în clar)

Data : 27.06.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.